

ZMLUVA
o prenájme nebytových priestorov
uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi

I.
Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Názov: FK Púchov, a. s.
Sídlo: Športovcov 3, 020 01 Púchov
Zastúpený: PhDr. Marián Mjartan, štatutár FK
IČO: 36325104 DIČ: 2020110763
Zapísaný: OR OS v Trenčíne, oddiel Sa,
Vložka č. 10302/R

Nájomca:

MŠK Púchov, s. r. o.
Ul. 1.mája 834/29, 020 01 Púchov
JUDR. Anton Školek, konateľ spoločnosti
IČO: 36332500 DIČ: 2021774557
Zapísaný v OR OS v Trenčíne, oddiel Sro,
Vložka 14302/R

II.
Predmet a účel nájmu

1. Predmetom nájmu je futbalové ihrisko a futbalové šatne v Nosiciach 66.
2. Účel nájmu: využívanie futbalového ihriska a futbalových šatní na majstrovské zápasy, prípravné zápasy a turnaje pre Púchovský futbalový klub MŠK Púchov.

III.
Doba nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára od 01.07.2015 na dobu neurčitú.

IV.
Nájomné

1. Nájom nebytových priestorov poskytne nájomca prenajíateľovi bezodplatne.
2. Dňom uzatvorenia nájomnej zmluvy je nájomca povinný platiť prevádzkové náklady spojené s využívaním priestorov vrátane elektrickej energie (číslo odberného miesta 7209014).

V.
Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca je oprávnený užívať prenajaté nebytové priestory len na účel dohodnutý v zmluve.
2. Nájomca je povinný starať sa o údržbu nebytových priestorov a hradiť náklady na ich bežnú údržbu.
3. Nájomca je povinný udržiavať čistotu v prenajímaných nebytových priestoroch.

VI.

Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ odovzdá nájomcovi nebytové priestory v stave spôsobilom na riadne užívanie.

VII.

Skončenie nájmu

Nájom nebytového priestoru zaniká:

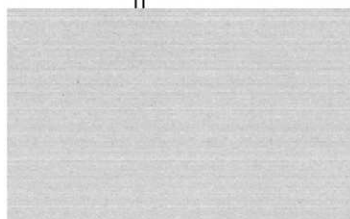
1. Dohodou zmluvných strán. V písomnej dohode o skončení nájmu sa uvedie deň, ku ktorému sa nájom končí. Ak deň skončenia nájmu nie je v dohode uvedený, skončí sa nájom v deň, kedy bola dohoda uzavretá.
2. Písomnou výpoveďou prenajímateľa alebo nájomcu bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je rovnaká pre obidve zmluvné strany, a to v rozsahu 3 mesiacov. Začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Zánikom prenajímateľa alebo nájomcu bez právneho nástupcu.
4. Zánikom predmetu nájmu.

VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len očíslovanými písomnými dodatkami odsúhlasenými obidvoma zmluvnými stranami.
2. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každý má platnosť originálu. Prenajímateľ aj nájomca obdržia každý po jednom vyhotovení zmluvy.
3. Zmluva nadobúda platnosť podpismi obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovej stránke nájomcu.
4. Zmluva bola zverejnená dňa

V Púchove dňa 09.06.2015



za prenajímateľa:



za nájomcu: