

## **DODATOK č. 1**

**zo dňa 2.5.2016 k**

### **Zmluve o dlhodobom nájme**

uzatvorená v zmysle § 663 a násl. Občianskeho zákonníka

---

**Prenajímateľ:**

MŠK Púchov s. r. o.

zastúpený: Lubomír Luhový

konateľ spoločnosti

sídlo: Ul. 1. mája 834/29, 020 01 Púchov

IČO: 36 332 500

IČ DPH: SK 2021774557

zapísaný v OR, vložka číslo: 14302/R,

oddiel: Sro

**Nájomca:**

Rastislav Urbančok

Udiča 36

018 01 Udiča

IČO: 43 789 404

IČ DPH: SK1078669493

zapísaný v ŽR, č. 330-15464

Zmluvné strany sa dohodli týmto Dodatkom č.1 upraviť nasledovné články nájomnej zmluvy zo dňa 15.6.2011 nasledovne

**Článok IV – Platnosť zmluvy a nahrádza sa novým textom v nasledovnom znení:**

#### **Čl. IV**

##### **Platnosť zmluvy**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od 01.06.2016 do 31.12.2017**. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca má právo jednostranne predĺžiť účinnosť tejto zmluvy na obdobie do 31.12.2020 za podmienky stanovenej v čl. IV./2 tejto zmluvy, a to svojím písomným vyhlásením doručeným prenajímateľovi v lehote najneskôr do 31. 05. 2017.
2. V prípade, že nájomca by kedykoľvek počas platnosti zmluvy nesplnil niektorú z povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, nárok na opciu zmluvy podľa čl. IV./1. tejto zmluvy vznikne iba za podmienky, že vlastník objektov Mesto Púchov vysloví osobitne písomne súhlas s opciou zmluvy. V prípade, že prenajímateľ zašle nájomcovi písomné oznámenie Mesta Púchov o nesúhlase s opciou zmluvy z dôvodu jej porušenia nájomcom v termíne najneskôr do 30.06.2017, opcia zmluvy nenastáva.

Článok V – Cena nájmu a služieb sa nahrádza v bode 1. novým textom v nasledovnom znení:

V.  
Cena nájmu a služieb

1. Cena nájomného bola dohodnutá vo výške **250,- Eur** (slovom: dvestopäťdesiat Eur) mesačne bez DPH. Nájomné je nájomca povinný platiť podľa ďalších ustanovení tejto zmluvy. Takto stanovená cena nájmu platí do 31.12.2017.

Ostatné ustanovenie nájomnej zmluvy ostávajú týmto Dodatkom č. 1 nezmenené. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami .

V Púchove, dňa 02.05.2016



.....  
Lubomír Luhový  
konateľ MŠK Púchov s.r.o.  
prenajímateľ



.....  
Rastislav Urbančok  
nájomca